

**ECKBOS LEGATER
FELLESMIDLER
ÅRSREGNSKAP 2010**



MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGATER I – XI MIDLER UNDER FELLESEFORVALTNING

ÅRSBERETNING 2010

1 VIRKSOMHET

Eckbos Legater I – XI har midler under fellesforvaltning i medhold av statuttens § 41, og i henhold til godkjenning av Stiftelsestilsynet. Fellesmidlene er i hovedsak plassert i aksjer, utlån og obligasjoner samt bankinnskudd. Aksjeselskapene utøver sin virksomhet innen fast eiendom og shipping.

Virksomheten innen fast eiendom utøves gjennom:

- Sjøfartsbygningen, Eiendoms- og Investment AS og dets datterselskap
- Kongens gate 7 AS
- Forenede Industrier AS
- Eiendomsaktieselskapet Hermes AS i København
- Direkte eide eiendommer

Shippingvirksomheten utøves gjennom:

- Forenede Industrier AS og dets datterselskap
- Forenede Shipping AS

Disse selskapene har eierandeler i kommandittselskaper som driver rederivirksomhet (offshore/supply) og som disponeres av Østensjø Rederi AS i Haugesund.

Hvert av Eckbos Legater I – XI tilordnes sin forholdsmessige andel av Fellesmidlenes årlige avkastning basert på fastsatte prosenter. Forvaltningen av midlene skjer under ledelse av hovedstyret i Eckbos Legater I (Hovedlegatet).

For en samlet fremstilling av virksomheten i Eckbos Legater I – XI, vises det til Årsberetningen i Hovedlegatet.

I denne Årsberetningen vil styret redegjøre nærmere for aktiviteten som skjer gjennom fellesforvaltningen.

2 OVERSIKT OVER EIENDELER

2.1 Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS

Selskapets hovedeiendom Sjøfartsbygningen er utleid til Statistisk Sentralbyrå (SSB) for en 20-års periode løpende frem til mars 2014, på betingelser som er nedfelt i den opprinnelige kontrakt for leieforholdet inngått i 1994.

Leieforholdet forutsatte en omfattende renovering av bygningsmassen. Denne ble finansiert gjennom diverse låneopptak. Restgjeld på disse lån beløp seg til ca. kr 57,1 millioner pr. 31.12.2010, sikret med pant i eiendommen.

SSB leier ca. 97 % av det samlede utleiearealet på vel 18.000 m² i bygningen. De øvrige 3 % av arealet (butikklokaler i 1. etasje) er utleid på forretningsmessige betingelser og vilkår.

Den 01.01.1998 ervervet Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS 100 % av aksjene i AS Kongensgate 7. Inntil mars 2009 var SSB stor leietaker i bygget. Etter at leieforholdet med SSB opphørte er det iverksatt tiltak for å gjennomføre omfattende oppgraderingsarbeider i bygningens kontorarealdel og også i bygningens 1. etasje, med henblikk på fremtidig utleie av disse lokaler.

Høsten 2010 sendte SSB ut forespørsel om leie av lokaler etter 2014, og Sjøfartsbygningen var en av tilbyderne. Det ble utført et betydelig arbeid i forbindelse med forslag til rehabilitering og tilpasning av kontorlokalene i henhold til SSB's ønsker. Prosessen ble avsluttet i mai 2011 med det resultat at SSB valgte å flytte til andre lokaler når leiekontrakten i Sjøfartsbygningen går ut i 2014.

Selskapet besitter et mindre eiendomsareal i Halden-distriktet. Deler av dette ("utskipingstomten") ble i 2007 avhendet til lokale næringsdrivende på forretningsmessige betingelser. Det er også iverksatt tiltak for avhendelse av den øvrige del av eiendomsmassen i området.

AS Kongensgate 7 eier også en leilighet i Bandol i Frankrike som leies ut på forretningsmessige betingelser til Bank Santander på åremål.

Årsresultatet for 2010 i Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS ble 13.931.211,- mot NOK 14.632.587,- i 2009.

Årsresultatet for 2010 i datterselskapet AS Kongensgate 7 ble et underskudd på NOK 13.454.486,- mot et underskudd på NOK 899.099,- i 2009.

Det er i årsregnskapet for 2010, for Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS, avsatt NOK 7,75 mill til utbytte til selskapets aksjonær, for utbetaling i 2011.

Det er ingen fast ansatte i Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS. Den daglige administrasjon foregår fra og med 1.1.2009 gjennom Advokatfirma Ræder DA som har inngått en forretningsføreravtale med selskapet.

2.2 Forenede Industrier AS (Forina)

Eckbos Legater I – XI eier til sammen 53,9 % av aksjene i Forenede Industrier AS. De resterende 46,1 % av aksjene eies av Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS. Forenede Industrier AS eier 100 % av aksjene i Forenede Shipping AS.

2.2.1 Shippingengasjementer i Forenede Industrier AS/Forenede Shipping AS

En vesentlig del av selskapets forskjellige shippingengasjementer er overført til, og eies av, det heleide datterselskapet Forenede Shipping AS, som ble etablert som ledd i tilpasning til rederibeskatningsordningen.

Så vel Forenede Industrier AS som Forenede Shipping AS besitter diverse shippingeierandeler i kommandittselskaper som er administrert gjennom Østensjø Rederi AS i Haugesund, eiet av Johannes Østensjø. De første investeringene i denne porteføljen fant sted allerede i begynnelsen av

1970-årene. Forenede Industrier AS/Forenede Shipping AS har ingen dominerende eierinteresser i noen av de aktuelle kommandittselskaper/komplementarselskaper.

Samtlige av disse shippingengasjementer har gjennom de senere år vist en positiv utvikling og bidratt til en betydelig tilførsel av likviditet til Forenede Industrier AS/Forenede Shipping AS, samtidig som det gjennom forvaltningen av de skipseiende selskaper er foretatt en oppbygging av den underliggende substansverdi i hvert av disse.

Advokat Finn O. Eckbo, som er partner i Advokatfirma Ræder og daglig leder i henholdsvis Forenede Industrier AS og Forenede Shipping AS, har personlige investeringer i selskaper forvaltet av Østensjø Rederi AS. Disse investeringer er, med ett unntak, gjort før han tiltrådte som forretningsfører i Eckbos Legater I – XI i 1996. Investeringene ble forut for hans tiltredelse rapportert til og gjort kjent for legatenes daværende Hovedstyre. Den siste investeringen ble besluttet i 1996 og gjennomført i april 1997. Dette forhold ble på forhånd klarert med Hovedstyret i Eckbos Legater.

2.2.2 *Forenede Industrier AS – fast eiendom*

Selskapet eier bl.a. diverse leiligheter i Oslo, som er utleid på forretningsmessige og markedsmessige betingelser.

Selskapets eiendom i Jegerveien 4, Sveitservillaen, er utleid på langsiktig kontrakt til Eckbo Selskapslokaler AS, som forestår driften av denne bygningsmassen. Den tilstøtende Mexibygningen er utleid til BundeBygg AS.

Næringslokalene i Mexibygningsens underetasje er utleid på langsiktig kontrakt til privat næringsdrivende (legesenter). Den tidligere vaktmesterboligen på eiendommen i Jegerveien 4 er utleid til privat barnehagedrift.

Utover dette besitter selskapet diverse eiendommer i Østfold i Fredrikstad-området. Denne eiendomsmasse ble i sin tid ervervet som ledd i den teglsteinsvirksomhet som ble utøvet i Østfold-området, gjennom Fredrikstad Forenede Teglverker AS og Fredrikstad Steinindustri AS - senere overtatt av Forenede Industrier AS. Det er søkt kontakt med Fredrikstad kommune og Halden kommune med henblikk på at disse, om mulig, skal overta selskapets forskjellige eiendomsareal i området. Samtidig er det også gjort henvendelser til private næringsinteresser/eiendomsutviklere for om mulig å skape en investerings-/kjøpsinteresse hos disse.

Selskapet har også en dominerende aksjonærinteresse i Verdal Eiendomsutvikling AS. Dette selskapet besitter diverse bygningsmasse på eiendommene Jernbanegaten 7 og Jernbanegaten 9 (tidligere Jernbanegaten 20 og 22) i Verdal. Disse eiendommene ble i sin tid benyttet til produksjons- og lagerlokaler for produktet Vivita i regi av Eckbos Legater v/Tungen Gård AS som senere ble overtatt av Forenede Industrier AS.

Eiendomsmassen i Verdal har vært underlagt en vesentlig renovering, oppgradering og modernisering. Eiendomsmassen er nå fullt utleid på forretningsmessige betingelser til lokale leietakere.

Som del av den bestående bygningsmasse, har Verdal Eiendomsutvikling AS i de siste 5 år oppført til sammen 20 leiligheter samt bygget et underjordisk garasjeanlegg. Samtlige leiligheter er avhendt til personer i det lokale nærmiljø, mens garasjeplassene er leid ut/ solgt til privatpersoner

og næringsdrivende som utøver virksomhet gjennom den bygningsmasse som eies av Verdal Eiendomsutvikling AS.

Årsresultatet for 2010 for Forenede Industrier AS utgjorde NOK 4.054.682,- mot NOK 2.304.401,- i 2009.

Med bakgrunn i årsresultatet og selskapets likviditet, besluttet styret å avsette NOK 8,5 mill i utbytte til selskapets aksjonærer, henholdsvis Major og advokat Eivind Eckbos Legater I - XI og Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS, for utbetaling i 2011.

Årsresultatet for 2010 for datterselskapet Forenede Shipping AS ble et underskudd på NOK 2.111.738,- mot NOK 5.534.281,- i 2009.

2.2.3 Østfold-eiendommene

Eckbos Legater I - XI besitter et større tomteområde på Bakke ved Iddefjorden utenfor Halden i Østfold fylke. Tomteområdet inngår i Fellesmidlene.

Deler av dette området er regulert for bebyggelse av helårsboliger. Reguleringen av tomteområdet, er en tilretteleggelse for fremtidig avhendelse av de respektive eiendommer.

Gjennom reguleringsplanen for området ble det utparsellert til sammen 10 tomter, hvorav 3 tomter er avhendet og tilskjøtet nye eiere. Det pågår forhandlinger om avhendelse av de resterende 7 tomter.

Eckbos Legater besitter videre en større eiendomsmasse (ca. 400 mål) på Nøkkedalen i Haldenveien utenfor Halden, beliggende ned mot Iddefjorden i syd. Gjennom årene har det vært gjort flere fremstøt for å få området regulert for fremtidig bebyggelse, overensstemmende med øvrige reguleringsplaner for Halden-distriktet. Så langt har imidlertid Halden kommune ikke vist interesse for iverksettelse av foreslåtte regulerings tiltak for disse områder. Eckbos Legater har derfor iverksatt sonderinger mot mulige private investorer med hensyn til iverksettelse av regulerings tiltak, eller alternativt et salg av eiendomsarealet "en bloc". Som en følge av det rådende eiendomsmarkedet, samtidig som det i området er store ledige eiendomsarealer, vil en avhendelse på tilfredsstillende betingelser kunne trekke ut i tid.

2.3 Ejendomsaktieselskabet Hermes, Danmark

Ejendomsaktieselskabet Hermes med 75 % av Eckbos Legater I – XI og Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment as, og med 25 % av Dansk-Norsk Legat i Danmark (Legat XII).

Ejendomselskabet Hermes har i sin generalforsamling besluttet å utbetale utbytte stort DKK 5 mill til sine aksjonærer.

Aksjonærene i Ejendomsaktieselskabet Hermes, har gjennom sine styreposisjoner i dette konsern, i 2010 lagt til rette for og iverksatt tiltak med sikte på realisasjon av forskjellige deler av eiendomsmassen som inngår i konsernet.

Daglig leder og ansvarlig for driften av Hermes-konsernet i Danmark, er advokat Adam Hvidt, København.



3 FINANSFORVALTNING

Eckbos Legater har innledet et samarbeid med Pareto Forvaltning AS knyttet til forvaltning av likvide midler. Det er gjort plasseringer med ca NOK 10 mill. og det planlegges ytterligere plasseringer i rentepapirer og aksjer.

4 ØKONOMISKE RESULTATER

Årsresultatet for Fellesmidlene under Eckbos Legater I – XI for 2010, er NOK 34.694 200,- mot NOK 13.937.3598,- i 2009.

Resultatet for 2010, refererer seg stort sett til renteinntekter på bankinnskudd og utlån, utbytte på obligasjoner, samt aksjeutbytte.

Årsresultatet for Fellesmidlene i Eckbos Legater fordeles prosentvis på de respektive av Eckbos Legater I – XI, slik dette er nedfelt i vedtektene, og slik det fremgår av note 6 i regnskapet for Fellesmidlene.

5 LEDELSE / ANSATTE

Virksomheten i Eckbos Legater I – XI ledes av styret i Eckbos Legat I (Hovedlegatet). Likeledes hører forvaltningen av Fellesmidlene inn under Hovedstyret. Dette følger av vedtektenes § 41.

Fra 1.1.2009 overtok Advokatfirma Ræder DA som forretningsfører for Eckbos Legater I – XI, herunder som forretningsfører for forvaltningen av Fellesmidlene med de underliggende aksjeselskapene.

Det har vært én ansatt i 2010. Arbeidsmiljøet har vært tilfredsstillende og det er ikke iverksatt spesielle tiltak vedrørende helse, miljø eller sikkerhet i regnskapsåret.

6 FORTSATT DRIFT

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet.

7 LIKESTILLING.

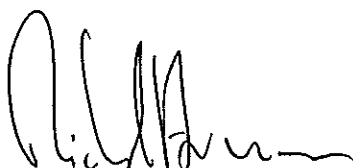
Styret består av 1 kvinne og 2 menn. Det er ikke truffet særlige tiltak med hensyn til likestilling.

8 YTRE MILJØ.


Virksomhetens drift forurensar ikke det ytre miljø.

Oslo, 31.12.2010

Oslo, 07.06.2011


Richard Arnesen
styreleder


Margaret T. Eckbo
styremedlem


Finn O. Eckbo
styremedlem

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGATER I - XI
FELLESMIDLER

RESULTATREGNSKAP	Noter	2010	2009
DRIFTSINNTEKTER TIL FORDELING			
Leie- og festeinntekter Østfoldeieendommene		4 527	3 670
Renteinntekter bank og pantobligasjoner		2 048 624	2 042 523
Avkastning rente- og obligasjonsfond	4, 5	783 351	2 535 065
Aksjeutbytte fra norske og danske aksjer	11, 12	38 734 183	21 447 999
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	4, 5, 12	2 804 555	(2 374 382)
Gevinst ved salg av aksjer og obligasjoner		286 471	1 138 201
SUM DRIFTSINNTEKTER TIL FORDELING		<u>44 661 711</u>	<u>24 793 076</u>
DRIFTSKOSTNADER TIL FORDELING			
Lønnskostnader, honorarer m.v.	1	1 675 848	1 619 670
Pensjonskostnader og OTP inkl. arbeidsgiveravgift	15	70 204	(73 576)
Driftskostnader Østfoldeieendommene		0	0
Avskrivninger inventar, kontormaskiner mv.	9	28 445	37 061
Kostnader ifm. tilsynssak og undersøkelse av legatene	7	1 917 783	4 883 233
Andre administrasjonskostnader	8	6 268 487	4 385 346
SUM DRIFTSKOSTNADER TIL FORDELING		<u>9 960 767</u>	<u>10 851 734</u>
DRIFTSRESULTAT TIL FORDELING		<u>34 700 944</u>	<u>13 941 342</u>
SKATTER TIL FORDELING			
Betalbar skatt til fordeling	14	<u>3 744</u>	<u>3 744</u>
ÅRETS RESULTAT TIL FORDELING	6	<u>34 697 200</u>	<u>13 937 598</u>



MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGATER I - XI
FELLESMIDLER

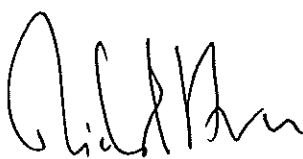
BALANSE pr. 31.12.	Noter	2010	2009
EIENDELER TIL FORDELING			
ANLEGGSMIDLER TIL FORDELING			
Varige driftsmidler			
Eiendommer Østfold		1 569 041	1 569 041
Inventar, kontormaskiner	9	<u>99 725</u>	<u>128 170</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 668 766</u>	<u>1 697 211</u>
Finansielle anleggsmidler			
Ihendehaverobligasjoner		0	788
Aksjer	11	18 475 491	18 475 491
Panteobligasjon	3	<u>24 050 000</u>	<u>24 050 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>42 525 491</u>	<u>42 526 279</u>
Sum anleggsmidler		<u>44 194 257</u>	<u>44 223 490</u>
OMLØPSMIDLER TIL FORDELING			
Fordringer			
Kortsiktige fordringer	10	<u>17 856 469</u>	<u>2 092 333</u>
Sum fordringer		<u>17 856 469</u>	<u>2 092 333</u>
Investeringer			
Aksjer	12	12 865 044	0
Obligasjonsfond	4	10 316 050	29 491 679
Rentefond	5	<u>1 032 853</u>	<u>1 031 202</u>
Sum investeringer		<u>24 213 947</u>	<u>30 522 881</u>
Bankinnskudd	2	<u>21 694 624</u>	<u>11 851 538</u>
Sum omløpsmidler		<u>63 765 040</u>	<u>44 466 752</u>
SUM EIENDELER TIL FORDELING		<u><u>107 959 297</u></u>	<u><u>88 690 242</u></u>




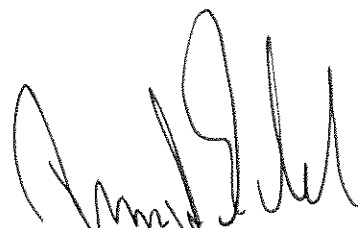
MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGATER I - XI
FELLESMIDLER

BALANSE pr. 31.12..	Noter	2010	2009
EGENKAPITAL OG GJELD TIL FORDELING			
EGENKAPITAL TIL FORDELING			
Opptjent egenkapital til fordeling			
Legat I		18 732 524	16 274 945
Legat II		5 029 409	3 862 674
Legat III		7 680 369	6 332 009
Legat IV		4 521 412	3 580 352
Legat V		4 564 476	3 554 616
Legat VI		8 389 977	6 741 257
Legat VII		10 062 070	8 827 210
Legat VIII		4 347 144	3 212 284
Legat IX		6 881 877	5 402 157
Legat X		12 885 692	10 798 812
Legat XI		<u>17 351 578</u>	<u>14 762 138</u>
Sum opptjent egenkapital fordelt på særlegatene		<u>100 446 528</u>	<u>83 348 454</u>
GJELD TIL FORDELING			
Avsetninger			
Pensjonsforpliktelse	15	<u>1 041 000</u>	<u>1 162 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Kreditorer		2 776 979	3 155 613
Skattetrekk, off. avgifter	2	60 954	233 763
Betalbar skatt	14	3 744	3 744
Annen kortsiktig gjeld	13	<u>3 630 092</u>	<u>786 668</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 471 769</u>	<u>4 179 788</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u><u>107 959 297</u></u>	<u><u>88 690 242</u></u>

Oslo, 7. juni 2011


 Richard Arnesen
 Styreleder


 Margaret T. Eckbo
 Styremedlem


 Finn O. Eckbo
 Styremedlem

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGATER I - XI
FELLESMIDLER

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2010

Fellesmidler består av midler under felles forvaltning for særlegatene I - XI. Fellesmidlenes resultat tilordnes de enkelte særlegatene etter en fastsatt fordelingsnøkkel. Dette er i oversensstemmelse med statuttens § 41. Felles forvaltning er godkjent av Lotteri- og stiftelsestilsynet, og var tidligere godkjent av Fylkesmannen i Oslo og Akershus. Fordelingen av avkastningen av Fellesmidler på de enkelte særlegater er gjengitt i note 6.

Eckbos Legater er ikke MVA-registrert og har derved ikke fradrag for inngående MVA. Alle kostnader i regnskapet er følgelig bokført inklusive 25 % MVA.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998.

Legatene har skiftet regnskapsprinsipp fra å inntektsføre utbyttet i det året utbyttet blir utdelt til å inntektsføre utbytte i det året utbyttet blir avsatt i datterselskapene. Inntektsførte utbytter fra datterselskapene for regnskapsåret 2010 er derved for 2 år.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktige fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Note 1 - Lønnskostnader, honorarer m.v.	2010	2009
Lønninger m.v.	366 242	401 685
-refunderte lønnsbelastninger	(225 000)	(240 000)
Styre- og møtehonorarer	1 292 000	1 228 000
Obligatorisk tjenstepensjon	6 366	0
Arbeidsgiveravgift	234 687	229 985
Andre personalkostnader	1 553	0
Sum lønnskostnader, honorarer m.v.	<u>1 675 848</u>	<u>1 619 670</u>
Antall årsverk sysselsatt	<u>1</u>	<u>1</u>

Stiftelsen er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Stiftelsens pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 535.250 inkl. mva. Herav pliktig revisjon kr 322.125, bistand årsregnskap mv. kr 190.375 og annen bistand kr 22.750.

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGATER I - XI
FELLESMIDLER

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2010 forts..

Note 2 - Bankinnskudd

Av bankinnskudd utgjør kr 338.856 bundne skattetrekksmidler.

Note 3 - Panteobligasjon

Panteobligasjonen pål. kr 24.050.000, lån til Sjøfartsbygningen Eiendom & Investment AS.
Lånet ble etablert 1993. Renten siste år har vært 6 %.

Note 4 - Obligasjonsfond

Andel i Nordea obligasjonsfond, er oppført til markedsverdi pr. 31.12.

	2010	2009
Antall andeler pr. 31.12.	10 519,79	29 907,93
Pålydende pr. andel	1 000,00	1 000,00
Virkelig verdi/dagskurs pr. 31.12.	980,63	986,08
Kostpris	10 435 601	29 479 945
Kursverdi / bokført verdi pr. 31.12.	10 316 050	29 491 679
Årets utbytte/avkastning	738 316	2 475 706
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	(131 284)	(2 381 593)

Note 5 - Rentefond

Andel i rentefond i Fondsförvaltning AS, Pluss-fondene, er oppført til markedsverdi pr. 31.12.

	2010	2009
Antall andeler pr. 31.12.	982,43	982,43
Pålydende pr. andel	1 000,00	1 000,00
Kostpris	982 434	982 434
Kursverdi / bokført verdi pr. 31.12.	1 032 853	1 031 202
Årets utbytte/avkastning	45 035	59 359
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	1 651	7 211

Note 6 - Fordeling av driftsinntekter, driftskostnader og driftsresultat av Fellesmidler

Driftsresultat av Fellesmidler fordeles som følger:

- 5 % - Legatene II, III, IV, V, VII og VIII
- 10 % - Legatene VI og IX
- 15 % - Legatene I og X
- 20 % - Legat XI

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGATER I - XI
FELLESMIDLER

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2010 forts..	2010	2009
Note 7 - Kostnader ifm. tilsynssak og undersøkelse av legatene		
Honorar til revisorfirma Ernst & Young AS inkl. mva	31 250	595 708
Honorar til Advokatfirmaet Thommessen AS inkl. mva	0	442 688
Honorar til BA-HR Advokatfirma inkl. mva	552 126	167 500
Ekstraord. forr.førsel vedr. tilsynssak og undersøkelse av legater	1 062 094	2 262 038
Stiftelsestilsynet - honorarer til First House og Kjelstrup & Wiggen	272 313	0
Honorar til konsulent inkl. mva	0	1 415 299
Sum kostnader ifm. tilsynssak og undersøkelse legatene	<u>1 917 783</u>	<u>4 883 233</u>
Note 8 - Andre administrasjonskostnader		
Møter/tilstelninger	27 270	40 338
Reisekostnader, km-godtgjørelse, dietter	10 624	67 593
Kostnader i forbindelse med "Eckbo Legaters Kulturpris"	30 725	54 175
Kostnader i forbindelse med "Folkemusikkprisen"	5 813	750
Gaver	13 298	26 962
Advokathonorarer og andre honorarer inkl. mva	550 929	579 242
Revisjon og bistand inkl. mva, spesifikasjon jfr. note 1	535 250	626 750
Forretningsførsel v/Ræder DA inkl. sekretær/regnskap inkl. mva	2 329 877	1 548 256
Ekstraord. forr.førsel vedr. økning i antall søknader/el. søkn.behandl.	1 235 641	1 267 149
Ekstraord. forr.førsel vedr. modernisering av Eckbos Legater	602 454	0
Annonser i forbindelse med utdelinger	37 234	67 342
Fortjenestefordelingsprovisjon og etableringsgebyr til Pareto Sec. AS	782 763	0
Andre driftskostnader	106 609	106 790
Sum andre administrasjonskostnader	<u>6 268 487</u>	<u>4 385 346</u>
Note 9 - Inventar, maskiner m.v.		
Anskaffelseskost pr. 1.1.	165 231	0
Årets tilgang	0	165 231
Anskaffelseskost pr. 31.12.	165 231	165 231
Akkumulerte avskrivninger pr. 1.1.	37 061	0
Årets avskrivninger	28 445	37 061
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	65 506	37 061
Bokført verdi pr. 31.12.	<u>99 725</u>	<u>128 170</u>

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGATER I - XI
FELLESMDLER

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2010 forts..

Note 10 - Kortsiktige fordringer	2010	2009
Mellomregning Forenede Industrier AS	359 483	160 000
Mellomregning Sjøfartsbygningen Eiendom & Investment AS	1 102 026	1 537 875
Mellomregning Kongens gate 7 AS	53 500	76 000
Til gode fra datterselskaper utbytte avsatt for 2010, mottas i 2011	16 174 579	0
Andre fordringer	166 882	318 458
Sum kortsiktige fordringer	<u>17 856 469</u>	<u>2 092 333</u>

Note 11 - Anleggsaksjer

Selskapets navn	Selskapets aksjekapital	Antall aksjer	Pål. pr. aksje	Eierandel	Anskaffelseskost	Utbytte
Sjøfartsbygningen Eiendom & Investment AS 2)	3 250 000	6 500	500	100,0 %	13 468 900	19 750 000
Forenede Industrier AS 1) 2)	3 648 150	243 210	15	53,9 %	4 401 591	8 894 301
Hermes AS (dansk selskap) 2)	825 000	141		73,3 %	605 000	10 033 321
					<u>18 475 491</u>	<u>38 677 622</u>

1) Sjøfartsbygningen Eiendom & Investment AS eier de øvrige 46,1 % i Forenede Industrier AS.

2) Utbyttet omfatter utbytte fra selskapene for både 2009 og 2010.

Note 12 - Investeringer i omløpsaksjer

Investeringer i omløpsaksjer via Pareto Securities AS, er bokført til markedsverdier.

	2010	2009
Kostpris	<u>10 000 000</u>	<u>0</u>
Kursverdi / bokført verdi pr. 31.12.	<u>12 865 044</u>	<u>0</u>
Årets utbytte	<u>56 561</u>	<u>0</u>
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	<u>2 934 189</u>	<u>0</u>
Fortjenestefordelingsprovisjon til Pareto Securities AS	<u>732 763</u>	<u>0</u>
Etableringshonorar Pareto Securities AS	<u>50 000</u>	<u>0</u>



MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGATER I - XI
FELLESMIDLER

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2010 forts..

Note 13 - Annen kortsiktig gjeld	2010	2009
Påløpne feriepenger inkl. avg.	52 282	56 168
Bevilget legatutdeling i 2010, utbetalt i 2011	500 000	571 000
Gjeld vedr. innløsning av Forina-aksjer	127 500	127 500
Mellomregning Forina	0	0
Påløpne styrehonorarer	1 292 000	0
Påløpt arbeidsgiveravgift av påløpne honorarer	182 172	0
Forretningsførsel avsatt	665 000	0
Påløpt forvaltningsprovisjon Pareto	732 763	0
Påløpne andre kostnader	78 375	32 000
Sum annen kortsiktig gjeld	<u>3 630 092</u>	<u>786 668</u>

Note 14 - Skatter	2010	2009
Formuesskatt av ligningstakst kr 1.248.000. vedr. eiendommer i Halden	3 744	3 744
For mye / lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbare skatter	<u>3 744</u>	<u>3 744</u>

Note 15 - Pensjoner / pensjonsforpliktelse		
Pensjonskostnader	281 204	303 424
Ref. pensjonskostnader fra Sjø og Forina	(90 000)	(88 000)
Endring pensjonsforpliktelse	(121 000)	(259 342)
Arbeidsgiveravgift	0	(29 658)
Sum pensjonskostnader	<u>70 204</u>	<u>(73 576)</u>

Legatene har pensjonsforpliktelse overfor tidligere forretningsfører med i alt kr 1.041.000 (arbeidsgiveravgift skal ikke beregnes). Beregningen er aktuarberegnet og basert på forutsetning om 4,5 % diskonteringsrente. Pensjonsforpliktelsen er usikret og pensjons-utbetalingene blir belastet over driften.

